

**Courmelles**

**Chiffres-clefs de la commune**

**Démographie**

Population 2019	1 863	19 050	52 764	531 345
Taux d'évolution annuel de la population 2013-2019	0,8%	0,4%	0,2%	-0,3%
Taux de croissance naturelle 2013-2019	0,2%	-0,2%	0,1%	0,1%
Taux de croissance migratoire 2013-2019	0,6%	0,6%	0,1%	-0,4%
Taille moyenne des ménages en 2019	2,4	2,2	2,2	2,3
Desserrement des ménages 2013-2019	-0,2%	-0,34%	-0,34%	-0,45%

Courmelles	1ère couronne	Grand Soissons	Aisne
1 863	19 050	52 764	531 345
0,8%	0,4%	0,2%	-0,3%
0,2%	-0,2%	0,1%	0,1%
0,6%	0,6%	0,1%	-0,4%
2,4	2,2	2,2	2,3
-0,2%	-0,34%	-0,34%	-0,45%

**Emploi et revenus**

Revenu médian par unité de consommation en 2019	21270	N.R.	N.R.	N.R.
Nombre d'emplois au lieu de travail	384	5 541	20 407	169 960
Indice de concentration de l'emploi	0,56	0,8	1,2	0,9

Courmelles	1ère couronne	Grand Soissons	Aisne
21270	N.R.	N.R.	N.R.
384	5 541	20 407	169 960
0,56	0,8	1,2	0,9

**Composition des ménages**

Population des ménages en 2019	778	8 348	24 057	230 946
Part des ménages d'1 personne	23,9%	31,8%	38,6%	33,8%
Population des plus de 60 ans	577	5 751	15 199	143 196
Part des 60 ans et +	31,0%	30,2%	28,8%	26,9%

Courmelles	1ère couronne	Grand Soissons	Aisne
778	8 348	24 057	230 946
23,9%	31,8%	38,6%	33,8%
577	5 751	15 199	143 196
31,0%	30,2%	28,8%	26,9%

**Logement**

Logements 2019	822	9 039	26 360	266 922
Part des résidences principales	94%	92%	91%	87%
Part des logements vacants	6%	6%	7%	10%
Part des résidences secondaires	0%	1%	1%	4%
Résidences principales en 2019	773	8 346	24 049	230 907
Part des propriétaires occupants	80%	63%	47%	62%
Part des locataires HLM	7%	20%	31%	16%
Part des locataires du secteur privé	12%	15%	20%	21%

Courmelles	1ère couronne	Grand Soissons	Aisne
822	9 039	26 360	266 922
94%	92%	91%	87%
6%	6%	7%	10%
0%	1%	1%	4%
773	8 346	24 049	230 907
80%	63%	47%	62%
7%	20%	31%	16%
12%	15%	20%	21%

**Parc social**

Nombre de logements du parc social	79	2 122	7 982	40 922
Taux de logements sociaux estimé	10,2%	25,4%	33,2%	17,7%
Taux de vacance dans le parc social	0,0%	3,2%	3,8%	4,3%
Taux de mobilité moyen	7,59	N.R.	N.R.	N.R.
Loyer moyen en €/m <sup>2</sup>	5,65	N.R.	N.R.	N.R.

Courmelles	1ère couronne	Grand Soissons	Aisne
79	2 122	7 982	40 922
10,2%	25,4%	33,2%	17,7%
0,0%	3,2%	3,8%	4,3%
7,59	N.R.	N.R.	N.R.
5,65	N.R.	N.R.	N.R.

**Construction neuve**

Logements construits 2013 - 2018 inclus	51	458	1 100	6 109
Dont logements individuels	43%	62%	38%	66%
Dont logements collectifs	57%	38%	60%	32%

Courmelles	1ère couronne	Grand Soissons	Aisne
51	458	1 100	6 109
43%	62%	38%	66%
57%	38%	60%	32%

Sources : INSEE 2019, RPLS 2021, Sitadel

## Courmelles

### Objectifs PLH

#### Objectif de production de logements neufs :

	Courmelles
	Nombre
Objectif PLH 6 ans	25
Objectifs de logements aidés	9
Dont logements locatifs sociaux	7
Dont Accession sociale	2
Dont hébergement	0